

**УТВЕРЖДЕНО**

**Общим собранием членов  
СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР»**

**по представлению**

**Правления СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР»**

**Протокол № 25 от 16 декабря 2010 г.**

## **ПРАВИЛА**

### **КОНТРОЛЯ В ОБЛАСТИ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ**

#### **Саморегулируемой организации - Некоммерческого партнерства Центральное объединение проектных организаций «ПРОЕКТЦЕНТР»**

1. Правила контроля СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» в области саморегулирования (далее – Правила) являются внутренним документом СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР», определяющим порядок и организацию осуществления контроля за деятельностью своих членов в части соблюдения членами СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» и правил саморегулирования СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР», а также технических регламентов.

2. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 7 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также уставом СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР».

3. Правила, изменения, внесенные в Правила, решение о признании их утратившими силу считаются принятыми, если за принятие Правил, изменений, решений проголосовали более чем пятьдесят процентов общего числа членов СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР», и вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия.

4. Правила, изменения, внесенные в Правила, и решения, принятые Общим собранием членов СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» подлежат размещению на сайте СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» в сети "Интернет" и направлению на электронном и бумажном носителях в орган надзора за саморегулируемыми организациями в течение трех дней с момента принятия.

5. Контроль за деятельностью членов СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» и правил саморегулирования СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР», а также технических регламентов осуществляется СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» при приеме в его члены, а также не реже чем один раз в год.

6. В целях реализации настоящих Правил СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» образует Контрольную комиссию, действующую на основании соответствующего положения, которая совместно с Правлением:

- разрабатывает единые правила и порядок проверки деятельности членов Партнерства на предмет соблюдения ими законодательства Российской Федерации по предмету саморегулирования, требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, стандартов Партнерства, правил саморегулирования, в том числе правил осуществления обязательного страхования своей ответственности перед третьими лицами, правил и условий членства;

- организует систему проверки соблюдения членами Партнерства законодательства Российской Федерации по предмету саморегулирования, требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, стандартов Партнерства, правил саморегулирования, в том числе правил осуществления обязательного страхования своей ответственности перед третьими лицами, правил и условий членства;

- участвует в рассмотрении разработанных Партнерством требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, стандартов Партнерства и правил

саморегулирования на предмет их соответствия законодательству Российской Федерации.

- осуществляет сбор, обработку и хранение информации о деятельности членов Партнерства, раскрываемой ими для Партнерства в форме отчётов и актов контрольных проверок;

- на основе единых правил и порядка проведения контрольных проверок деятельности членов Партнерства, утверждённых Правлением Партнерства, устанавливает сроки проведения плановых контрольных проверок;

- при приостановлении или прекращении действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в течение трёх дней оформляет внесение соответствующей информации об этом в реестр членов Партнерства.

- рассматривает жалобы и обращения в Партнерство от потребителей, заказчиков (застройщиков), пользователей услуг в области строительства на членов Партнерства, осуществляет проверки деятельности такого члена, по затронутым в жалобе или обращении вопросам;

- делает соответствующие выводы и принимает решение по полученной информации и информирует о них заявителя жалобы, и члена Партнерства, на которого поступила жалоба;

- осуществляет контрольные проверки членов Партнерства;

- рассматривает результаты контрольных проверок деятельности члена Партнерства и обеспечивает обработку и хранение информации о деятельности членов Партнерства, раскрываемой ими для Партнерства в форме отчётов и актов контрольных проверок;

- по результатам контрольных проверок оформляет акты, фиксирующие соблюдение или несоблюдение проверяемыми членами Партнерства законодательства Российской Федерации, требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, стандартов Партнерства и правил саморегулирования,

а также технических регламентов с соответствующими выводами и рекомендациями;

- доводит до сведения членов Партнерства единый порядок и правила проведения плановых контрольных проверок, а также сроки их проведения;

- осуществляет внеплановые проверки соблюдения членами Партнерства законодательства Российской Федерации, требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, стандартов Партнерства и правил саморегулирования, а также технических регламентов, в случае поступления жалоб или обращений от третьих лиц на деятельность члена Партнерства;

- осуществляет контроль за своевременным подтверждением членами Партнерства факта осуществления своей деятельности;

- осуществляет иные функции и полномочия, предусмотренные Положением о Комиссии СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» по контролю в области саморегулирования (Контрольной комиссии).

7. Порядок и формы работы Контрольной комиссии определяются Положением о Комиссии СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» по контролю в области саморегулирования (Контрольной комиссии).

8. Формами контроля деятельности членов СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» являются:

- контроль на основе предоставляемой членами СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» информации о своей деятельности и ее результатах в форме и порядке, установленном Контрольной комиссией по согласованию с Правлением СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР»;

- плановые и внеплановые проверки деятельности членов СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» по месту их нахождения (в том числе строительных, производственных и иных объектов, филиалов и представительств);

- проведение текущего мониторинга за деятельностью членов Партнерства в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске, требований

стандартов и правил саморегулирования, в том числе правил и условий членства, а также требований технических регламентов.

9. Плановые проверки в отношении члена СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» проводятся не реже одного раза в год и продолжительностью не более одного месяца.

10. Одним из обязательных оснований для проведения внеплановой проверки члена СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» должна являться представленная в СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» жалоба на такого члена о нарушении им требований законодательства Российской Федерации по предмету саморегулирования, установленных СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» правил и стандартов, положений устава СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» и иных внутренних документов СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР», решений Общего собрания СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР», Правления СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» и/или Генерального директора СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР», а также технических регламентов.

11. Запрос Контрольной комиссии о предоставлении сведений, необходимых для проведения проверки, обязателен для члена Партнерства, в отношении деятельности которого она проводится.

12. При плановой проверке членов Партнерства проверяется соблюдение членами Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, стандартов Партнерства и правил саморегулирования, а также соблюдение технических регламентов.

13. Внеплановые проверки членов Партнерства осуществляются в пределах фактов, указанных заявителями в своих жалобах.

14. В случае если поступившая жалоба, о нарушении стандартов и правил касается действий члена СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР», представитель которого является членом Контрольной комиссии, то последний не может входить в состав рабочей группы, создаваемой Контрольной комиссией в целях проведения проверки.

15. По завершении проверки составляется соответствующий Акт проверки.

Акт проверки должен содержать следующую информацию:

- вид проверки (плановая, внеплановая, выездная, камеральная и пр.);
- дата и место составления Акта проверки;
- основание принятия решения о проведении проверки;
- полное наименование организации – члена СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР», в отношении которой проводится проверка;
- сроки и место проведения проверки;
- перечень лиц, проводивших проверку, с указанием их должностей, специальности и квалификации;
- сведения о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях;
- выводы рабочей группы о наличии или об отсутствии нарушений в работе организации – члена СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР», установленных в СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» правил и стандартов, требований законодательства Российской Федерации по предмету саморегулирования, положений устава СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР» и иных внутренних документов СРО НП «ПРОЕКТЦЕНТР», правил и условий членства;
- перечень документов, на основании которых сделаны изложенные в акте проверки выводы;
- сведения об ознакомлении или об отказе от ознакомления с Актом проверки руководителя проверяемой организации;
- выводы и предложения рабочей группы по результатам проверки.

16. В случае выявления нарушений членами Партнерства законодательства Российской Федерации по предмету саморегулирования, требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, стандартов Партнерства и правил саморегулирования, а также технических регламентов, материалы проверки в обязательном порядке передаются Правлением на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Партнерства.

17. Должностные лица, принимающие участие в проведении проверок отвечают за неразглашение и нераспространение информации, полученной в ходе проведения проверок.

18. Партнерство несет перед своими членами ответственность за неправомерные действия членов Правления и Контрольной комиссии при осуществлении ими контроля за деятельностью членов Партнерства.

19. Настоящие Правила контроля утверждаются Общим собранием членов Партнерства. Изменения в Правила контроля вносятся по представлению Правления Партнерства путем принятия Правил контроля в новой редакции.



*Handwritten signature in blue ink.*